UMOWA NR ……./U/2017

Zawarta w dniu …… pomiędzy
Miastem stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481 reprezentowanym przez Panią Joannę Kamolę – Okońską – Wicedyrektora Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych nr 1, na podstawie pełnomocnictwa nr ZSLiT.012.11.2017 z dnia 5 maja 2017 r., Dyrektora Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych nr 1, ul. Wiśniowa 56, 02-520 Warszawa, zwanej w dalszych postanowieniach umowy **Zamawiającym**

a

…….. ……pod nazwą ……. z adresem ……..…….., REGON …… Nr NIP ……. zwany w dalszych postanowieniach umowy **Wykonawcą.**

Podstawę zawarcia umowy stanowi art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami).

Wykonawca oświadcza, co niniejszym potwierdza Zamawiający, że jest uprawniony do wykonywania usługi, zgodnie z……który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 1

Zamawiający zleca wykonanie naprawy podłóg w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych nr 1 zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Rozpoczęcie wykonania prac nastąpi w dniu **…….** a zakończy się do dnia **01.08.2017 r.**
   Odbiór protokolarny prawidłowego wykonania robót nastąpi w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usługi o godz. 9^{00} w miejscu jej wykonania.
2. Z czynności odbioru robót strony umowy sporządzają protokół. W przypadku wadliwego wykonania usługi Zamawiający może odmówić jej odbioru, a Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonych przez

Zamawiającego wad w terminie technicznie uzasadnionym, nie dłuższym jednak niż do 7 dni od daty stwierdzenia istnienia wady.

3. Strony umowy przyjmują, iż dniem zakończenia wykonywania robót będzie dzień w którym Zamawiający stwierdzi w protokole odbioru, iż dokonuje jej odbioru.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi określonej w **§1** ustala się zgodnie ze złożoną ofertą na kwotę **……..** netto podatek VAT w wysokości 23% tj. …….. wynosi **……..** brutto słownie złotych: (…….)
2. Należność za wykonanie robót płatna będzie przelewem w terminie do 21 dni od daty protokolarnego odbioru prawidłowo wykonanej robót oraz na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę Faktury VAT na konto bankowe Wykonawcy: nr **……**
3. **Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego - Miasto stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, zaś odbiorcą i płatnikiem będzie Zespół Szkół Licealnych i Technicznych nr 1, ul. Wiśniowa 56, 02-520 Warszawa.**
4. **Faktura zostanie przekazana na adres: Zespół Szkół Licealnych i Technicznych nr 1, ul. Wiśniowa 56,02-520 Warszawa.**

§ 4

1. W przypadku niewykonania robót w terminie ustalonym w §2 umowy bądź opóźnienia w usunięciu zgłoszonych wad w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, tj. od **02.08. 2017 r.**
2. Jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wartość kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania robót na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.
3. Strony umowy ustalają, iż w przypadku gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu robót przekroczy 14 dni od ustalonego terminu, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany w terminie 2 dni od odstąpienia do przekazania Zamawiającemu, objętych na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego pomieszczeń, powierzchni lub

terenu oraz zapłaty Zamawiającemu naliczonych kar umownych. Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec odstąpienia od umowy żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z Faktury VAT za wykonane roboty.

§ 5

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres **12 miesięcy**. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania protokołu końcowego robót. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w okresie gwarancyjnym w czasie 7 dni od chwili zgłoszenia wady.

Przez zgłoszenie wady należy rozumieć informację przekazaną przez zamawiającego drogą email i faxem. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków z tytułu gwarancji w terminie umownym Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia wykonania zastępczego tych obowiązków. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie do 3 dni od wystawienia faktury VAT od Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a szczególności przedmiot i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.1764), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz firmę.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**